

Pressmeddelande 2013-07-08

35 nya butiker och restauranger i Mobilia Stads kvarter i Malmö

Den 26:e september öppnar nya Mobila, Mobilia Stads kvarter. I en historisk del av Malmö har Atrium Ljungberg under flera år stegvis omvandlat Mobila från att vara ett traditionellt köpcentrum till att bli ett levande stads kvarter och inspirerande mötesplats. Vid nyöppningen möts malmöborna av ett 35-tal nya butiker och restauranger, totalt ett hundratal verksamheter, från stora välkända kedjeföretag till lokala varumärken i en unik inne- och utemiljö. Den tidigare textilfabrikens maskinhus kommer att utgöra hjärtat i restaurangverksamheten.

Detaljhandelsföretagens intresse för Mobilia Stads kvarter har hela tiden varit stort och att hyresgäster som Willys, Åhléns och Clas Ohlson tidigt valde att etablera sig på Mobilia har varit viktigt för den fortsatta uthyrningen.

– Vi är väldigt nöjda med blandningen av stora välkända kedjeföretag och lokala varumärken. Mixen skapar dynamik och kommer att göra Mobilia ännu mer spännande. Att dessutom många restauranger och caféer har valt att etablera sig hos oss har varit viktigt i skapandet av en mötesplats som Mobilia Stads kvarter, säger Anders Murmark, marknadsområdeschef på Mobilia, Atrium Ljungberg.

Mobilia kommer att erbjuda flera butiks- och restaurangkoncept som inte finns i Malmö idag. Exempel på det är butiken L'erbolario med ett komplett sortiment av den italienska hudvårdsserien samt en familjerestaurang som kommer att drivas av Malmös välkända krögare Vendel.

– Det är roligt att kunna ge entreprenörer chansen att utveckla sina affärsidéer, tycker Anders Murmark.

– Läget och det jämna kundflödet var avgörande när jag valde plats för min nya butik. Jag känner väl till Mobilia efter ett par år som butikschef på H&M på just Mobilia, kommenterar Anna-Marias Larsson, L'erbolario.

När Mobilia Stads kvarter nyöppnar kommer det att bestå av drygt hundra olika butiker, restauranger och serviceverksamheter. Det breda kundunderlaget i området och Mobiliias omvandling från köpcentrum till stads kvarter var avgörande för Åhléns när de valde att etablera sig på Mobilia.

– Malmö som handelsplats har under de senaste åren expanderat kraftigt samtidigt som konkurrensen har ökat. Vi är säkra på att Mobilia Stads kvarter står sig starkt i denna konkurrens som ju faktiskt gynnar malmöborna och skåningarna, kommenterar Håkan Wulff, regionchef Åhléns.

Den danska kedjan Søstrene Grene, som har ett brett och varierat sortiment av bland annat accessoarer och husgeråd, har länge velat återkomma till Malmö och är därför glada att öppna sin tredje svenska butik på Mobilia.

- Mobilia Stads kvarter har en profil som passar vårt koncept. Dessutom spelade både läget och Mobilias nysatsning med bostäder och handel in i valet när vi skulle etablera oss i Sverige igen, säger Maria Grene R. Payne, marknadschef på Søstrene Grene.

Med Mobilia Stads kvarter får malmöborna uppleva en historisk del av Malmö i ny skepnad där handel, bostäder och service skapar en levande atmosfär större delen av dygnet. Hela omvandlingsprojektet omfattar nybyggnation av:

- totalt 29 000 kvm uthyrbar area
- ett parkeringshus med cirka 650 nya parkeringsplatser
- två bostadshus med ett sjuttioal nya hyreslägenheter inflyttningsklara från oktober och framåt

I september öppnar:

Accent, Andra Stället, BikBok, Blueberry, Bönor & Blad, Carlings, Chilli, Clas Ohlson, Cubus, Euronails, Fabriken, Hair & Face, Hank's Burgers, Håkansson Skor, Jack & Jones, Kikos, Kronans Droghandel, Lekia, L'erbolario, Ohlssons Tyger, Panduro, Rice & Soup, Smycka, SweetLoveSugar, Synsam, Søstrene Grene, Tandir, Telenor, Tele 2, Tele3, Vila, Waynes Coffee, Willys, The Industry och Åhléns.

Nacka, 2013-07-08

Atrium Ljungberg AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Murmark, marknadsområdeschef Mobilia, Atrium Ljungberg

040-672 82 91

anders.murmark@atriumljungberg.se



Mobilia Stads kvarter. Illustration: Jais-NielsenWhite

Mobilia är Malmös äldsta och Skånes näst största köpcentrum med 8 miljoner besökare årligen. Mobilia öppnade för handel 1968 i lokaler som tidigare inhyt Malmös största textilfabrik. Det nya Mobilia växer till 60 000 kvm för handel, service, hälsa och kultur. Därtill ökar antalet hyreslägenheter till 260 stycken. Omvandlingen från köpcentrum till ett levande stads kvarter och del av den växande innerstaden har skett i flera etapper och är klar hösten 2013.

www.mobilia.se

Atrium Ljungberg är ett av Sveriges största börsnoterade fastighetsbolag. Vårt arbete handlar om att få platser att växa och utvecklas. Våra projekt på svenska tillväxtmarknader visar att vi tänker annorlunda i en konservativ bransch. Sickla Köp kvarter i Nacka, Nod i Kista, Gränby Centrum i Uppsala och Mobilia i Malmö är exempel på hur våra medarbetare, tillsammans med omvärlden, skapar nya moderna mötesplatser för arbete, shopping, fritid, kultur och utbildning.

www.atriumljungberg.se